**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПРИТОБОЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ПЛОТНИКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЛОТНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 17 мая 2019 года № 10**

**с. Плотниково**

|  |
| --- |
| **Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального контроля в 2019 году** |

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», руководствуясь Уставом Плотниковского сельсовета Притобольного района Курганской области, в целях осуществления Администрацией Плотниковского сельсовета функции по муниципальному контролю в границах сельского поселения Плотниковский сельсовет, Администрация Плотниковского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований, осуществляемую органом муниципального контроля – Администрацией Плотниковского сельсовета в 2019 году (далее – Программа профилактики нарушений) согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Должностным лицам Администрации Плотниковского сельсовета, уполномоченным на осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики нарушений, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления.
3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте сельских поселений Администрации Плотниковского сельсовета.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования в здании Администрации Плотниковского сельсовета, сельской библиотеке и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2019 года.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Плотниковского сельсовета Л.В. Злыднева

Приложение к постановлению Администрации

Плотниковского сельсовета Притобольного района

Курганской области от 17 мая 2019 года

№ 10 «Об утверждении программы профилактики

нарушений обязательных требований в сфере

муниципального контроля в 2019 году»

**Программа**

**профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля в 2019 году**

**Раздел I.**

**1. Перечень видов муниципального контроля на территории муниципального образования Плотниковский сельсовет Притобольного района Курганской области**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  вида муниципального контроля | Наименование органа  (должностного лица), уполномоченного на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности | Наименование и реквизиты НПА РФ, Курганской области, МО, устанавливающие полномочия органа МСУ по осуществлению муниципального контроля | Наименование и реквизиты муниципального НПА Администрации Плотниковского сельсовета об утверждении административного регламента осуществления соответствующего вида муниципального контроля |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Муниципальный жилищный контроль на территории Плотниковского сельсовета | Администрация  Плотниковского  сельсовета | Жилищный кодекс РФ, Закон Курганской области от 03.10.2012 г. № 49 «О муниципальном жилищном контроле в Курганской области», Решение Плотниковской сельской Думы от  18.10.2017 г. № 18 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Плотниковского сельсовета» | Постановление Администрации Плотниковского сельсовета от 18.10.2017 г. № 30 «Об утверждении Административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Плотниковского сельсовета» |
| 2. | Муниципальный земельный контроль на территории Плотниковского сельсовета | Администрация  Плотниковского  сельсовета | Земельный кодекс РФ, Федеральный закон от 29.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Устав Плотниковского сельсовета, решение Плотниковской сельской Думы от 17.04.2013 г. № 8 «Об утверждении Положения об организации муниципального земельного контроля на территории Плотниковского сельсовета» | Постановление Администрации Плотниковского сельсовета от 20.07.2017 г. № 25 «Об утверждении Административного регламента по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Плотниковского сельсовета» |
| 3. | Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах Плотниковского сельсовета | Администрация  Плотниковского  сельсовета | Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации», Решение Плотниковской сельской Думы от  09.06.2015 г. № 10 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах Плотниковского сельсовета» | Решение Плотниковской сельской Думы от  09.06.2015 г. № 10 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах Плотниковского сельсовета» |

**2. Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование вида муниципального контроля | Наименование структурного подразделения органа МСУ, наделённого соответствующими полномочиями | Перечень НПА, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Муниципальный земельный контроль | Администрация Плотниковского сельсовета | 1) Земельный кодекс РФ  2) Гражданский кодекс РФ (ч.1, п.1,2 ст. 8.1; ст. 222)  3) ФЗ от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ» (п. 2 ст. 3)  4) ФЗ от 10.01.2002г № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (п.2 ст. 37)  5) ФЗ от 26.12.2008г № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (п. 5 ст. 12; ст. 25)  6) ФЗ от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» (п.26 ч.1 ст.16)  7) Постановление Правительства РФ от 03.12.2014г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»  8) Приказ Минэкономразвития РФ от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков»  9) Постановление Правительства РФ от 26.12.2014г. № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль» |
| 2. | Муниципальный жилищный контроль | Администрация Плотниковского сельсовета | 1) Жилищный кодекс РФ  2) ФЗ от 26.12.2008г № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»  3) ФЗ от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» (п.6 ч.1 ст.16)  4) Постановление Правительства РФ от 14 мая 2013г. № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»  5) Постановление Правительства РФ от 28 января 2006г № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»  6) Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003г. № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»  7) Постановление Правительства РФ от 21.01.2006г. № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями» |
| 3. | Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения | Администрация Плотниковского сельсовета | 1) ФЗ от 08.11.2007г № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»  2) ФЗ от 26.12.2008г № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»  3) ФЗ от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» (п.5 ч.1 ст.16)  4) ФЗ от 10.12.1995г. № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»  5) «ГОСТ Р 50597-93. Государственный стандарт РФ. Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения» (утв. Постановлением Госстандарта России от 11.10.1993г. № 221) |

**3. Реестр**

**подконтрольных субъектов, деятельность которых подлежит муниципальному земельному контролю на территории МО Плотниковский сельсовет**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование организации | Адрес местонахождения организации |
| Юридические лица и индивидуальные предприниматели | | |
| 1. | ООО «ТК «ДТК» | с. Плотниково |
| 2. | ИП Бейсенова С. Ж. | с. Плотниково |
| 3. | Глава КФХ Гурьянова И. Б. | с. Плотниково |
| 4. | КХ «Иванов и К» | с. Плотниково |
| 5. | ИП Глава КФХ Степанов В. Г. | С. Плотниково |
| 6. | КФХ Злыднева Е. Н. | С. Плотниково |
| 7. | СПК «Красное Знамя» | С. Плотниково |
| Органы местного самоуправления, государственные и муниципальные унитарные предприятия и учреждения | | |
| 1. | МКОУ «Плотниковская ООШ» | с. Плотниково, ул. Центральная, 69 |
| 2. | ФАП | с. Плотниково, ул.Зелёная, 2 |

**Раздел II. 1. Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований,**

**осуществляемые Администрацией Плотниковского сельсовета**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственный  исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» для каждого вида муниципального контроля перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | 2 квартал  (далее – по мере  необходимости) | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности |
| 2. | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.  В случае изменения обязательных требований – подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований | В течение года  (по мере необходимости) | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности |
| 3. | Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | 4 квартал | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности |
| 4. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом) | В течение года  (по мере необходимости) | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности |

**2. Цели и задачи профилактических мероприятий**

1. Целями программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля в 2019 году (далее - Программа) являются:

1) предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее - подконтрольные субъекты) обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

2) создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

3) обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости;

4) снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

2. Задачами Программы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством в сфере муниципального земельного контроля, путем активизации профилактической деятельности;

2) проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий;

3) формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля;

4) повышение правовой культуры руководителей подконтрольных субъектов.

**Раздел III. Краткий анализ текущего состояния поднадзорной сферы**

**1. Описание видов и типов поднадзорных субъектов (объектов)**

В соответствии с Уставом Плотниковского сельсовета, решением Плотниковской сельской Думы от 17.04.2013 г. № 8 «Об утверждении Положения об организации муниципального земельного контроля на территории Плотниковского сельсовета», постановлением Администрации Плотниковского сельсовета от 20.07.2017 г. № 25 «Об утверждении Административного регламента по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Плотниковского сельсовета» Администрация Плотниковского сельсовета осуществляет муниципальный земельный контроль в границах сельского поселения Плотниковский сельсовет.

Непосредственным исполнителем указанного полномочия является Администрация Плотниковского сельсовета.

Администрация Плотниковского сельсовета осуществляет полномочия в отношении земель населенных пунктов сельского поселения, земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Земельным кодексом, Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Такие земельные участки являются поднадзорными Администрации Плотниковского сельсовета объектами.

Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков (землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), по использованию земельных участков установлены статьями 13, 26, 42, 65 Земельного кодекса Российской Федерации.

Таким образом, все правообладатели указанных земельных участков, в частности, юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели, являются поднадзорными Администрация Плотниковского сельсовета субъектами.

**2. Статистические показатели состояния поднадзорной сферы**

На территории муниципального образования Плотниковский сельсовет Притобольного района Курганской области проводится муниципальный земельный контроль в соответствии с ежегодно составляемым планом проверок, утверждённым Главой Администрации Плотниковского сельсовета и согласованным с Заместителем главного государственного инспектора в Притобольном и Звериноголовском районах Курганской области по использованию и охране земель. В 2018 году Администрация Плотниковского сельсовета обследовано 197285 кв.м. земель населенных пунктов сельского поселения Плотниковский сельсовет. Проверки по муниципальному земельному контролю проводились в отношении граждан с целью проверки соблюдения требований Земельного Законодательства и выявления нарушений данного Законодательства.

Администрацией Плотниковского сельсовета проведено 129 из 130 плановых выездных проверок, что на 66 проверок больше, чем в 2017 году. По результатам проверок составлены акты.

Выявлено 68 нарушений земельного законодательства (на 37 больше, чем в 2017 году), были выданы предписания об устранении выявленных правонарушений. 26 материалов проверок были переданы в Росреестр, по двум из них были составлены протоколы об административных правонарушениях и взыскано 2 штрафа по 5000 рублей, на общую сумму 10000 рублей.

Привлеченных к административной ответственности юридических лиц - нет.

Результативность контрольно-надзорных мероприятий в 2018 году составила 99,23 %.

Наибольшее количество выявленных нарушений связано с использованием земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства без правоустанавливающих документов и не использованием земельных участков в соответствии с их целевым назначением и принадлежность к той или иной категории земель и их разрешённым использованием (статьи 7.1, 8.8 КоАП РФ).

**Раздел IV. Специальные мероприятия по профилактике нарушений, направленные на предупреждение причинения вреда, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение которых предусмотрено порядком организации и осуществления отдельных видов муниципального контроля.**

**1. Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля**

**за 2018 год**

**Вниманию правообладателей земельных участков на территории муниципального образования Плотниковский сельсовет.**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 8.2 Федерального закона № 294-ФЗ от 26 декабря 2008 года «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях профилактики нарушений земельного законодательства на территории МО Плотниковский сельсовет, Администрация Плотниковского сельсовета сообщает следующее:

В результате обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля в отношении физических и юридических лиц, а также индивидуальных предпринимателей на территории МО Плотниковский сельсовет по итогам 2018 года установлено, что наиболее часто встречающимися нарушениями в сфере действующего земельного законодательства являются:

1. Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок (ст.7.1 кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях);
2. Использование земельного участка не по целевому назначению, неиспользование земельного участка по целевому назначению в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом (ст.8.8. кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях);
3. Невыполнение в срок законного предписания органа, осуществляющего муниципальный контроль, об устранении ранее выявленных нарушений земельного законодательства (ст.19.5 кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

На основании вышеизложенного, во избежание наложения штрафных санкций и иной предусмотренной законом ответственности, Администрация Плотниковского сельсовета Притобольного района Курганской области настоятельно рекомендует правообладателям земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Плотниковский сельсовет, осуществлять пользование принадлежащими им земельными участками в соответствии с действующим законодательством, в том числе использовать земельные участки строго в пределах их границ, в соответствии с видом их разрешенного использования, а также исполнять предписания об устранении ранее выявленных нарушений в установленный срок.

**2. Описание текущего уровня развития профилактических**

**мероприятий**

Во исполнение статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Администрацией Плотниковского сельсовета на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещен перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля.

Администрацией Плотниковского сельсовета постоянно проводится работа с населением по вопросам соблюдения требований земельного законодательства.

**3. Ожидаемый результат Программы на 2019 год**

Ожидаемый результат Программы: снижение количества выявленных в 2019 году нарушений требований земельного законодательства при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

**Раздел V. План-график**

**мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в сфере муниципального контроля на 2019 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |
|  | Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативно-правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по осуществлению муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | В течение года  (по мере необходимости) |
|  | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте сельских поселений Притольного района в сети «Интернет» текстов нормативно-правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | В течение года  (по мере необходимости) |
|  | Поддержание в актуальном состоянии размещенного на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» административного регламента осуществления Администрацией Плотниковского сельсовета функции по муниципальному земельному контролю | Специалист по земельным вопросам | В течение года (по мере необходимости) |
|  | Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной системе «Единый реестр проверок» | Специалист по земельным вопросам | В течение года (по мере необходимости) |
|  | Разъяснение при проведении проверочных мероприятий подконтрольным субъектам обязательных требований, а также порядка проведения контрольного мероприятия, прав и обязанностей подконтрольного субъекта и должностных лиц Администрации Плотниковского сельсовета в ходе проверки | Специалист по земельным вопросам | В процессе проведения проверки |
|  | Размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» перечня наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований | Специалист по земельным вопросам | 1 раз в год |
|  | Размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» информации о результатах осуществления муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | Ежеквартально |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Обобщение и размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» практики осуществления муниципального земельного контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, в целях недопущения таких нарушений | Специалист по земельным вопросам | Не реже 1 раза в год  (4 квартал) |
|  | Подготовка и размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» информации о содержании новых нормативных актов, устанавливающих обязательные требования, о внесенных изменениях в действующие акты, о сроках и порядке вступления их в законную силу, а также о необходимых организационных и технических мероприятиях, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства | Специалист по земельным вопросам | Постоянно, по мере внесения изменений в нормативно правовые акты, но не позднее 1 месяца со дня принятия соответствующих изменений |
|  | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен Федеральным законом | Специалист по земельным вопросам | По мере  появления  оснований,  предусмотренных  законодательством Российской Федерации |

Ожидаемый результат: снижение количества выявленных в 2019 году нарушений требований земельного законодательства.

**Раздел VI. План-график**

**мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в сфере муниципального контроля на 2020 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |
|  | Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативно-правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по осуществлению муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | В течение года  (по мере необходимости) |
|  | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте сельских поселений Притольного района в сети «Интернет» текстов нормативно-правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | В течение года  (по мере необходимости) |
|  | Поддержание в актуальном состоянии размещенного на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» административного регламента осуществления Администрацией Плотниковского сельсовета функции по муниципальному земельному контролю | Специалист по земельным вопросам | В течение года (по мере необходимости) |
|  | Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной системе «Единый реестр проверок» | Специалист по земельным вопросам | В течение года (по мере необходимости) |
|  | Разъяснение при проведении проверочных мероприятий подконтрольным субъектам обязательных требований, а также порядка проведения контрольного мероприятия, прав и обязанностей подконтрольного субъекта и должностных лиц Администрации Плотниковского сельсовета в ходе проверки | Специалист по земельным вопросам | В процессе проведения проверки |
|  | Размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» перечня наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований | Специалист по земельным вопросам | 1 раз в год |
|  | Размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» информации о результатах осуществления муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | Ежеквартально |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Обобщение и размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» практики осуществления муниципального земельного контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, в целях недопущения таких нарушений | Специалист по земельным вопросам | Не реже 1 раза в год  (4 квартал) |
|  | Подготовка и размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» информации о содержании новых нормативных актов, устанавливающих обязательные требования, о внесенных изменениях в действующие акты, о сроках и порядке вступления их в законную силу, а также о необходимых организационных и технических мероприятиях, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства | Специалист по земельным вопросам | Постоянно, по мере внесения изменений в нормативно правовые акты, но не позднее 1 месяца со дня принятия соответствующих изменений |
|  | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен Федеральным законом | Специалист по земельным вопросам | По мере  появления  оснований,  предусмотренных  законодательством Российской Федерации |

Ожидаемый результат: снижение количества выявленных в 2020 году нарушений требований земельного законодательства.

**Раздел VII. План-график**

**мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в сфере муниципального контроля на 2021 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |
|  | Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативно-правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по осуществлению муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | В течение года  (по мере необходимости) |
|  | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте сельских поселений Притольного района в сети «Интернет» текстов нормативно-правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | В течение года  (по мере необходимости) |
|  | Поддержание в актуальном состоянии размещенного на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» административного регламента осуществления Администрацией Плотниковского сельсовета функции по муниципальному земельному контролю | Специалист по земельным вопросам | В течение года (по мере необходимости) |
|  | Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной системе «Единый реестр проверок» | Специалист по земельным вопросам | В течение года (по мере необходимости) |
|  | Разъяснение при проведении проверочных мероприятий подконтрольным субъектам обязательных требований, а также порядка проведения контрольного мероприятия, прав и обязанностей подконтрольного субъекта и должностных лиц Администрации Плотниковского сельсовета в ходе проверки | Специалист по земельным вопросам | В процессе проведения проверки |
|  | Размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» перечня наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований | Специалист по земельным вопросам | 1 раз в год |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» информации о результатах осуществления муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | Ежеквартально |
|  | Обобщение и размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» практики осуществления муниципального земельного контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, в целях недопущения таких нарушений | Специалист по земельным вопросам | Не реже 1 раза в год  (4 квартал) |
|  | Подготовка и размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» информации о содержании новых нормативных актов, устанавливающих обязательные требования, о внесенных изменениях в действующие акты, о сроках и порядке вступления их в законную силу, а также о необходимых организационных и технических мероприятиях, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства | Специалист по земельным вопросам | Постоянно, по мере внесения изменений в нормативно правовые акты, но не позднее 1 месяца со дня принятия соответствующих изменений |
|  | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен Федеральным законом | Специалист по земельным вопросам | По мере  появления  оснований,  предусмотренных  законодательством Российской Федерации |

Ожидаемый результат: снижение количества выявленных в 2021 году нарушений требований земельного законодательства.